

590 € / mois
Location appartement
2 pièces
Surface : 40 m²
Prestations :

ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 1139 Canet-en-Roussillon

A LOUER APPARTEMENT T.2 de 40 m² environ à CANET EN ROUSSILLON, avenue Edouard HERIOT, à proximité de tous commerces et de la place Méditerranée. Au 3^{ème} Étage avec ascenseur dans une copropriété de 16 appartements. Composé d:1 hall, 1 cuisine semi équipée, 1 séjour, 1 chambre, 1 salle de douche avec WC. Location à l'année. Libre le 5 Février 2024.

Loyer principal : 590.00€ / mois /C.C. Honoraires d'agence. Part du locataire Honoraires d'agence (rédaction de bail + état des lieux) 295.00€. Dépôt de garantie. 540.00€ Contact: Florence LEVEQUE 0624883452 Agent commercial RSAC n° 821549201. Mail florence.leveque@yahoo.fr Agence Habitat Foncier 43 bis promenade côte Vermeille 66140 Canet en Roussillon.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 590 € charges comprises

dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 540 €).

295 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 45 € TTC pour l'état des lieux), 540 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Habitat Foncier - 43b promenade de la côte vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

Tél: 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr

Carte professionnelle n°N.CPI 601 2018 000 027 942 - RCS FR 80 752 989 715

SIRET 75298971500038

Garantie financière : GALIAN - TRANSACTION IMMOBILIERE : 120 000 € - GESTION IMMOBILIERE : 120 000 €

Document non contractuel